

TILINPÄÄTÖS

Lahden Golf Oy

Y-tunnus: 1110184-3

01.01.2025 - 31.12.2025

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2035 asti



Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2025 - 31.12.2025

Sisällysluettelo

Tase.....	3
Tuloslaskelma.....	5
Tilinpäätöksen liitetiedot.....	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus.....	10
Tilinpäätösmerkintä.....	11
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista.....	12

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Osoite: Takkulantie 20, 15230 Lahti

Y-tunnus: 1110184-3

Kotipaikka: Lahti



1110184-3

Tase

	31.12.2025	31.12.2024
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Rakennukset ja rakennelmat	286 318,78	302 099,55
Koneet ja kalusto	310 386,22	224 696,42
Muut aineelliset hyödykkeet	884 672,06	953 069,60
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	125 612,70	13 177,12
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	1 606 989,76	1 493 042,69
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	84,09	84,09
Sijoitukset yhteensä	84,09	84,09
Pysyvät vastaavat yhteensä	1 607 073,85	1 493 126,78
Vaihtuvat vastaavat		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	6 286,96	2 720,17
Vaihto-omaisuus yhteensä	6 286,96	2 720,17
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	74 415,10	122 105,40
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	74 415,10	122 105,40
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	40 037,43	47 480,75
Muut saamiset	126 407,98	56 430,90
Siirtosaamiset	0,00	886,32
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	166 445,41	104 797,97
Saamiset yhteensä	240 860,51	226 903,37
Rahat ja pankkisaamiset	0,00	254 867,69
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	247 147,47	484 491,23
VASTAAVAA YHTEENSÄ	1 854 221,32	1 977 618,01



1110184-3

	31.12.2025	31.12.2024
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma	353 209,00	353 209,00
Muut rahastot	1 543 914,76	1 480 814,76
Vararahasto	52 390,76	52 390,76
Yhtiöjärjestyksen mukaiset rahastot	1 491 524,00	1 428 424,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-212 758,35	-271 143,73
Tilikauden tulos	-143 433,57	58 385,38
Oma pääoma yhteensä	1 540 931,84	1 621 265,41
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	53 204,48	39 999,68
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	53 204,48	39 999,68
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	39 999,68	40 000,08
Saadut ennakot	0,00	222 996,07
Ostovelat	153 337,44	1 669,53
Muut velat	10 211,90	9 993,65
Siirtovelat	56 535,98	41 693,59
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	260 085,00	316 352,92
Vieras pääoma yhteensä	313 289,48	356 352,60
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	1 854 221,32	1 977 618,01



1110184-3

Tuloslaskelma

	01.01.2025 - 31.12.2025	01.01.2024 - 31.12.2024
Liikevaihto	1 434 138,48	1 437 493,25
Liiketoiminnan muut tuotot	73,42	926,38
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-242 541,05	-228 713,92
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	3 566,79	158,17
Ulkopuoliset palvelut	-1 877,00	-1 737,05
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-240 851,26	-230 292,80
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-550 633,11	-510 692,84
Henkilösivukulut	-125 719,15	-108 994,04
Eläkekulut	-96 233,03	-89 041,64
Muut henkilösivukulut	-29 486,12	-19 952,40
Henkilöstökulut yhteensä	-676 352,26	-619 686,88
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-118 665,67	-110 108,86
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-118 665,67	-110 108,86
Liiketoiminnan muut kulut	-537 446,79	-413 472,31
Liikevoitto (-tappio)	-139 104,08	64 858,78
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	969,69	586,92
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-5 299,18	-7 060,32
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-4 329,49	-6 473,40
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-143 433,57	58 385,38
Tilikauden voitto (tappio)	-143 433,57	58 385,38



1110184-3

Tilinpäätöksen liitetiedot

Yritys on kirjanpitolain mukainen pienyritys ja tilinpäätös on laadittu noudattaen PMA 2-3 luvun pienyrityssäännöstöä.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset sekä eläkevastuut

Esineoikeudelliset vakuudet

Annetut vakuudet lajeittain	Velan tai sitä pienemmän vakuuden määrä
Käteispantit (irtain esine tai arvopaperi)	39 999,68
Yhteensä	39 999,68



1110184-3

Tiedot olennaisten taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonteesta ja liiketoiminnallisesta tarkoituksesta sekä taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

Taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonne ja liiketoiminnallinen tarkoitus

Taseen ulkopuolisten sitoumusten yhteismäärä

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä on 97 713,05 euroa (alv 0 %).

Edellä esitettyyn taseen ulkopuolisten vastuiden yhteismäärään sisältyy

- Leasingvuokrien avoin vastuu vuokrakaudelle sekä jäännösarvovastuu 97 713,05 euroa.

Liiketoimet intressitahojen kanssa

Yritys muodostaa konsernin Päijät-Hämeen Golf Oy:n kanssa. Konserni on KPL 1 luvun 6 a §:n mukainen pienkonserni, ja konsernitilinpäätös on jätetty laatimatta KPL 6 luvun 1 §:n perusteella.

Päijät-Hämeen Golf Oy:lle on annettu tilikaudella rahalaina, josta on tilinpäätöspäivänä avoimena 74 415,10 euroa. Lainasta ei peritä korkoa eikä sille ole saatu turvaavaa vakuutta. Päijät-Hämeen Golf Oy on Lahden Golf Oy:n kokonaan omistama tytäryhtiö.

Henkilöstö

	31.12.2025	31.12.2024
Henkilöstön määrä keskimäärin	13,5	13,5



1110184-3

Oman pääoman muutokset

	31.12.2025	31.12.2024
Osakepääoma 01.01		
I-lajin osakkeet 3.000 kpl	340 000,00	340 000,00
I-lajin A-osakkeet 717 kpl	12 189,00	12 189,00
I-lajin C-osakkeet 60 kpl	1 020,00	1 020,00
Osakepääoma 31.12	353 209,00	353 209,00
Vararahasto 01.01	52 390,76	52 390,76
Vararahasto 31.12	52 390,76	52 390,76
Sidottu oma pääoma yhteensä	405 599,76	405 599,76
Muut rahastot 01.01	1 428 424,00	1 366 264,00
Lisäykset	63 100,00	62 160,00
Muut rahastot 31.12	1 491 524,00	1 428 424,00
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 01.01	-271 143,73	-238 252,59
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 31.12	-212 758,35	-271 143,73
Tilikauden voitto (-tappio)	-143 433,57	58 385,38
Vapaa oma pääoma yhteensä	1 135 332,08	1 215 665,65
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 540 931,84	1 621 265,41



1110184-3

Laskelma OYL 13:5§:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 491 524,00
Edellisten tilikausien voitto /tappio	-212 758,35
Tilikauden voitto/ tappio	-143 433,57
Vapaa oma pääoma yhteensä	1 135 332,08
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	1 135 332,08

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että yhtiön tilikaudella kertynyt 143 433,57 euron suuruinen tappio siirretään yhtiön vapaaseen omaan pääomaan ja osinkoa ei jaeta.



1110184-3

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikkakunta, päiväys

Juha Ruponen	Harri Leino
Toimitusjohtaja	Hallituksen puheenjohtaja

Tuomas Mantere	Ilkka Kaarna
----------------	--------------

Jarkko Mantila	Mari Laakkonen
----------------	----------------

Mika Romanoff



1110184-3

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Paikkakunta, päiväys

Anna Ainola KHT
Ernst & Young Oy



1110184-3

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tilinpäätös	Sähköinen arkisto
Tase-erittelyt	Sähköinen arkisto

Tositelajit ja säilyttämistapa

Myyntilaskut	Sähköinen arkisto
Ostolaskut	Sähköinen arkisto tositteiden kirjaamisesta
Verkkolaskut (ostolaskut)	Sähköinen arkisto
Matka- ja kululaskut, muistiot	Sähköinen arkisto
Palkat	Sähköinen arkisto
Tiliotteet, maksutositteet	Sähköinen arkisto
ALV-laskelmat	Sähköinen arkisto
Kausiveroilmoitukset	Sähköinen arkisto
Liitetietotositteet	Sähköinen arkisto

Alkuperäiset paperilla vastaanotetut ostolaskut säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku on skannattu, säilytetään lasku vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät tositteen liitteenä olevat alkuperäistositteet säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku tai sen liitteet ovat skannattu, säilytetään ne vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.



Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti docue.com-allekirjoituspalvelulla.

This document has been signed using docue.com e-signing service.

Detta dokument är undertecknat elektroniskt med docue.com signaturtjänsten.



Allekirjoitettu 2026-04-10 13:12 UTC

Juha Ruponen

Harri Leino

Allekirjoitettu 2026-04-10 19:41 UTC

Harri Leino



Allekirjoitettu 2026-04-28 05:17 UTC

Tuomas Mantere



Allekirjoitettu 2026-04-21 09:22 UTC

Ilkka Kaarna



Allekirjoitettu 2026-04-17 18:24 UTC

Jarkko Mantila

Mari Laakkonen

Allekirjoitettu 2026-04-10 18:02 UTC

Mari Laakkonen

Mika Romanoff

Allekirjoitettu 2026-04-28 03:55 UTC

Mika Romanoff

Anna Ainola

Allekirjoitettu 2026-04-29 14:20 UTC

Anna Ainola

